

AKTIVNOSTI FEDERALNE UPRAVE ZA GEODETSKE I IMOVINSKO PRAVNE POSLOVE (FGU)

Željko Obradović dip. ing. geod.

Trenutna pozicija – podaci FGU

FGU korisnicima pruža nekoliko paketa proizvoda i usluga iz svoje nadležnosti:

- podaci o točkama geodetske osnove (astronomske, trigonometrijske, poligonske, GNSS, nivelmanske, gravijetrijske)
- podaci o administrativnim granicama
- geodetski planovi,
- topografske, ortofoto karte i snimci različitih mjerila i epoha
- digitalni model terena,
- podaci katastra – preglednik katastarskih podataka www.katastar.ba ,
- Geoportal FGU – www.katastar.ba/geoportal ,
- FBiHPOS servisima (DSP, VPSP i GPSP) <http://fbihpos.fgu.com.ba/spiderweb>
- ostale usluge.



Statistika– servisi/usluge

Statistički podaci o posjetama za period: 01. svibanj 2018. - 31. svibanj 201.

OPĆENITO	
Ukupno pregleda	580100
Broj posjetitelja	47830
Broj izvršenih pretraga	212738
Broj izvršenih pretraga po broju parcele	193514
Broj izvršenih pretraga po broju PL-a	19224
Broj uvida u geometriju	30750
Broj učitavanja preglednika geoportala	77121
Broj učitavanja mobilnog preglednika geoportala	49597



Vizija

- Izgrađen **efikasan, siguran i održiv sustav** evidencije nekretnina,
- **Dostupnost digitalnih podataka** svima u cilju osiguranja neometanog pristupa i distribucije podataka,
- **Točnost i kvalitet podataka** u smislu njihovog kontinuiranog održavanja i ažurnosti,
- **Usklađenost i konzistentnost podataka** koje vode i pružaju različite institucije, posebno zemljišnoknjižni uredi, službe za katastar i organi nadležni za urbanizam i prostorno uređenje.



Projekti

- „Registracija nekretnina”- RERP I (Svjetska Banka)
- „Izgradnja kapaciteta za poboljšanje zemljišne administracije i procedura u BiH”- CILAP I i CILAP II
- „Javne službe za tržište nekretnina i europske integracije” (Norveški projekt I i II)
- IMPULS (Regionalni projekt)
- SPATIAL(Regionalni projekt)



„Registracija nekretnina“-RERP

- **Komponenta A – Razvoj/ažuriranje podataka za registraciju nekretnina;**
- **Komponenta B – Razvoj infrastrukture za registraciju nekretnina**
- **Komponenta C – Razvoj politika i institucionalni razvoj i upravljanje projektom .**

„Registracija nekretnina“-RERP

- **255 KO (planirano 243)**
- **103 usuglašene**
- **215 KO katastarski završeno**
- **560 000 vlasnika i suvlasnika uknjižilo svoje nekretnine**
- **70% parcela vektorizirano**
- **57 % Federacije BiH vektorizirano**
- **1,76 mil ZK uložaka u elek.vođenoj ZK**
- **50,1% ZK uložaka koristi novi broj**
- **38.4 % žene ; 61.6 % muškarci**

R. broj	Isporuka	Urađeno/Nabavljeno	Napomena
1	GNSS	46 kom.	četiri tendera
2	Totalne stanice	15 kom.	četiri tendera
3	Renoviranje- građevinski radovi	14 katastarskih ureda 5 zk ureda	
4	Laptop	9	
5	Računari za ZK	183	
6	Računari za katastar	132	
7	Monitor	329	
8	Printeri A4	206	
9	Printeri A3	3	
10	Ploter A0	2	
11	Scanner A4	72	
12	Projekt menadžeri	56	
13	Privremeni ZK referenti	155	

Projekt „ Izgradnja kapaciteta za poboljšanje ZA i procedura u BiH” „CILAP”

- **Trajanje projekta: 6 godina (do prosinca 2019)**
- **Proračun projekta: 29.954.480 SEK (CILAP I)**
29.960.000 SEK (CILAP II)
- **Projektom upravlja Upravni odbor sastavljen od predstavnika entitetskih uprava, Lantmaterijeta i Direktora projekta**

Projekt „Izgradnja kapaciteta za poboljšanje ZA i procedura u BiH „Švedski projekt”

Aktivnosti:

- **Institucionalno jačanje**
- **Edukacija**
- **Preuzimanje iskustava**
- **Tehnička potpora projektu „RERP”**
- **Adresni registar**
- **Gravimetrija**
- **Procijena vrijednosti nekretnina**

Projekt „Javne službe za tržište nekretnina i europske integracije” (Norveški projekt I)

Opći cilj:

Jačanje kapaciteta radi pripreme pohranjivanja i širenja geografskih informacija, kako bi se pružila potpora izgradnji kapaciteta za prijavu nekretnina i povećanju pristupa geografskim informacijama s ciljem da se ispoštivaju relevantni zahtjevi za europske integracije navedene u direktivi EU Inspire.

- **Vrijednost projekta:** 8.661.958 NOK (cca. 1.14 mil. Eura)
- **Trajanje projekta:** 22.04.2013 - 22.12.2017. godine

Projekt „Javne službe za tržište nekretnina i europske integracije” „Norveški projekt I”

Aktivnosti:

- **Nabavka i instaliranje opreme i softera za konverziju analognih podloga u digitalni oblik,**
- **Nabavka i instaliranje hardvera i softera za pohranjivanje konvertiranih mapa i pohranjivanje ortofoto podataka,**
- **Nabavka i instaliranje dodatnih hardvera za pripremu i sigurno pohranjivanje geografskih podataka i podataka o nekretninama.**

**Projekt „Javne službe za tržište nekretnina
i europske integracije”
„Norveški projekt II”
(2018-2020)**

- Nivelman visoke točnosti i**
- Gravimetrija**
- Geoid**
- Digitalni arhiv i**
- GNSS**

Projekt: IMPULS

- **Korisnici:** Zemlje Jugoistočne Europe;
- **Donator:** Vlada Kraljevine Švedske
- **Glavni korisnici:** Katastarske i kartografske agencije;
- **Iznos:** 38.892.627 SK;
- **Trajanje projekta:** XII/2019.

Projekt: IMPULS

- **Upravljanje projektom**
- **Politika i regulativa dijeljenja podataka**
- **Harmonizacija podataka**
- **Metapodaci i ocjena kvalitete**
- **Diseminacija**
- **Koristi**

Projekt: SPATIAL

- **Korisnici:** Zemlje Jugoistočne Europe;
- **Donator:** Vlada Kraljevine Nizozemske
- **Glavni korisnici:** Katastarske i kartografske agencije;
- **Trajanje projekta:** XII/2019.
- **Sadržaj:** SDI,

Projekti financirani iz IPA fondova

- ❖ Projekt „INSPIRATION”,
- ❖ Permanentne stanice ,
- ❖ Izrada DOF-a ,
- ❖ Lidar(IPA II)

Projekti i aktivnosti financirani iz proračunskih sredstava

- **DOF**
- **Komasacija**
- **Izrada kartografske baze podataka**
- **Adresni registar**
- **Nivelman visoke točnosti-Geoid**
- **Izlaganje na javni uvid podataka izmjere i katastarskog klasiranja zemljišta**
- **IPP (SDI)**



Zakonodavne aktivnosti

- **Zakon o komasaciji;**
- **Izmjene i dopune zakona o izvlaštenju;**
- **Uredba o IPP-a;**
- **Zakon o IPP-a;**
- **Uredba o središnjoj bazi registra prostornih jedinica i adresnog registra.**
- **Uredba o izlaganju na javni uvid podataka izmjere i katastarskog klasiranja zemljišta**
- **Zakon o izmjeri i registraciji nekretnina**
- **Zakon o građevinskom zemljištu**



Moguća rješenja (1)

-Zakon o građevinskom zemljištu-

„Građevinskim zemljištem raspolažu njegovi vlasnici , pod uvjetima i uz ograničenja određena ovim zakonom i drugim relevantnim propisima.

Gradsko građevinsko zemljište koje je ranije bilo evidentirano kao društveno, državno vlasništvo ili općenarodna imovina bez određenog titulara nakon primjene Zakona o stvarnim pravima upisati će se kao vlasništvo općine ili grada na čijem se području nalazi.

Gradskim građevinskim zemljištem nakon što se upiše kao njeno vlasništvo jedinica lokalne samouprave upravlja i raspolaže na način i pod uvjetima utvrđenim ovim zakonom i odlukama vlastitog predstavničkog tijela temeljem ovoga zakona.”

Prioritetne aktivnosti

- Usuglašavanje katastarskih i zemljišnoknjižnih podataka
- RERP I i II ; CILAP III...
- Izlaganje podataka izmjere i katastarskog klasiranja zemljišta
- Adresni registar;
- Registar cijena;
- Geoid
- Međunarodna suradnja(Eurogeographics, Reg. Konferencija...)



Suradnja sa



UN-GGIM

United Nations Committee of Experts on
Global Geospatial Information Management



The *Council* of European Geodetic Surveyors
Comité de Liaison des Géomètres Européens



FGU
Federalna uprava za geodetske i imovinsko-pravne poslove

***FGU domačin
Generalnoj
skupštini
EuroGeographicsa
2020***



FGU
Federalna uprava za geodetske i imovinsko-pravne poslove



***HVALA NA
POZORNOSTI !***



FGU
Federalna uprava za geodetske i imovinsko-pravne poslove